

**Общество с ограниченной ответственностью
«Альфа-Проект+»**

"Здание не жилое, расположенное по адресу:
Республика Башкортостан, р-н. Кармаскалинский, с/с. Кармаскалинский, с.
Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1"
(кадастровый номер земельного участка 02:31:110212:185).

38/2022-AP

Проектная документация

Архитектурные решения

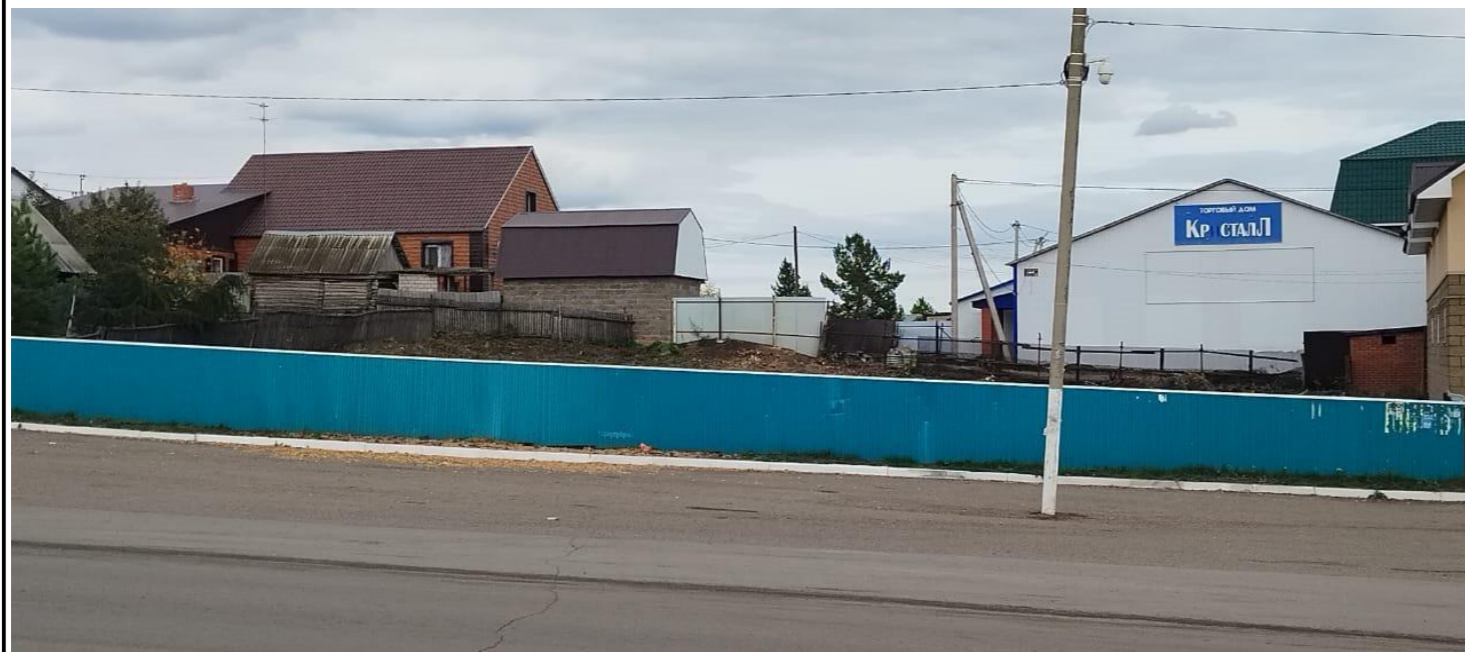
Уфа-2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

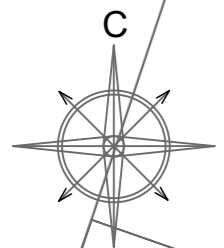
| Лист | Наименование | Примечание |
|------|--|------------|
| 1 | Состав проекта. Техничко-экономические показатели проекта. | |
| 2 | Существующее положение | |
| 3 | Схема расположения строения на земельном участке | |
| 4 | План на отм. 0,000 | |
| 5 | Визуализация | |
| 6 | Визуализация | |

| Техничко-экономические показатели | | | |
|--|----------------|--------|------------|
| Наименование | Ед.изм | Кол.во | Примечание |
| Площадь участка согласно границе по кадастровому плану | Га | 0,1 | |
| Этажность здания | эт | 1 | |
| Площадь застройки здания | м ² | 344 | |
| Общая площадь помещений здания | м ² | 286 | |
| Строительный объем | м ³ | 1 065 | |

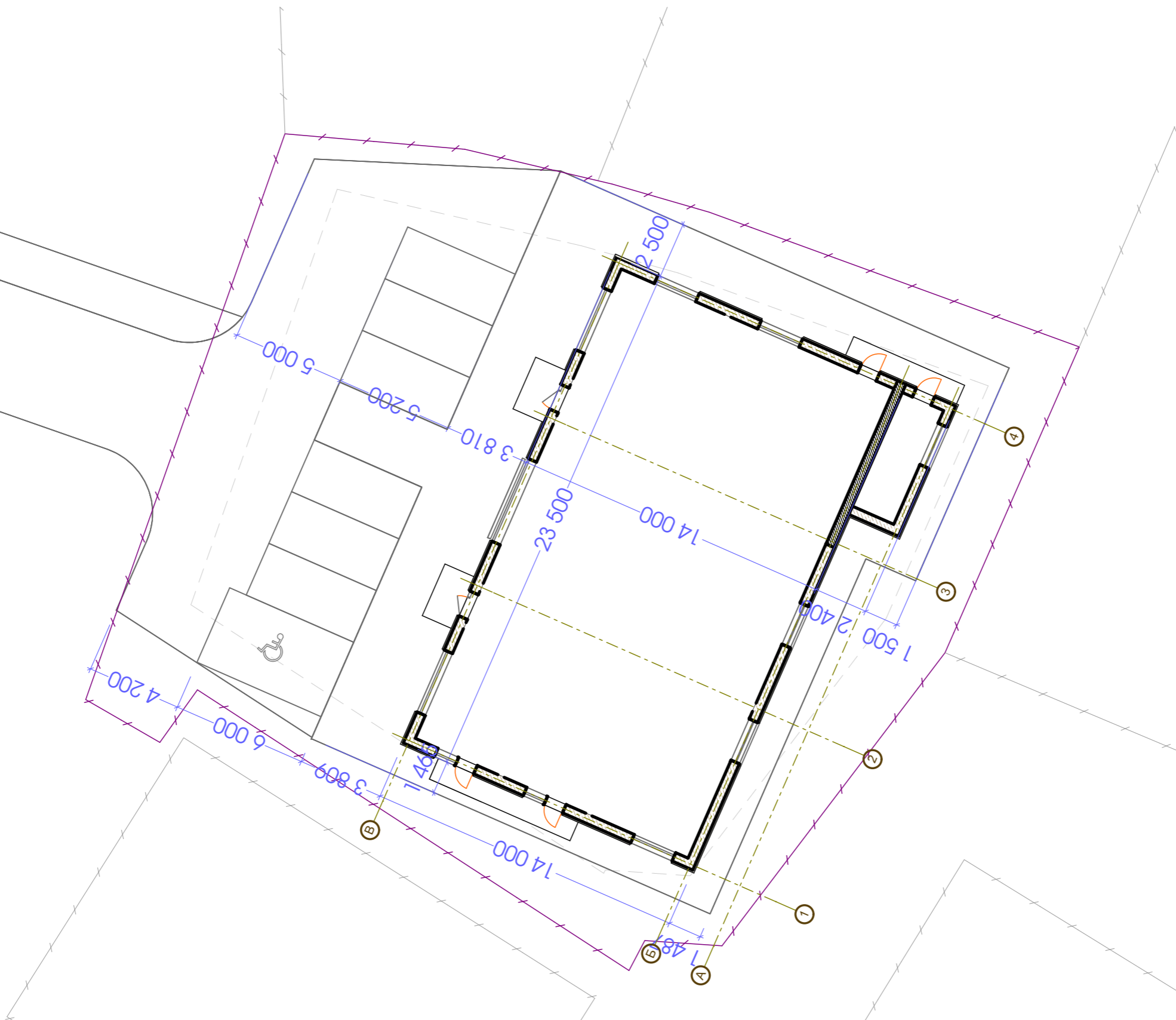
| | | | | | | | | | |
|----------|-------|-----------|------|-------|------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | | | | П | 1 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | | | | | | |
| Нконтр | | Баханцева | | | | | | | |
| | | | | | | Состав проекта. Техничко-экономические показатели проекта. | ООО "РИА ПЛЮС" | | |
| ГИП | | Иванов | | | | | | | |



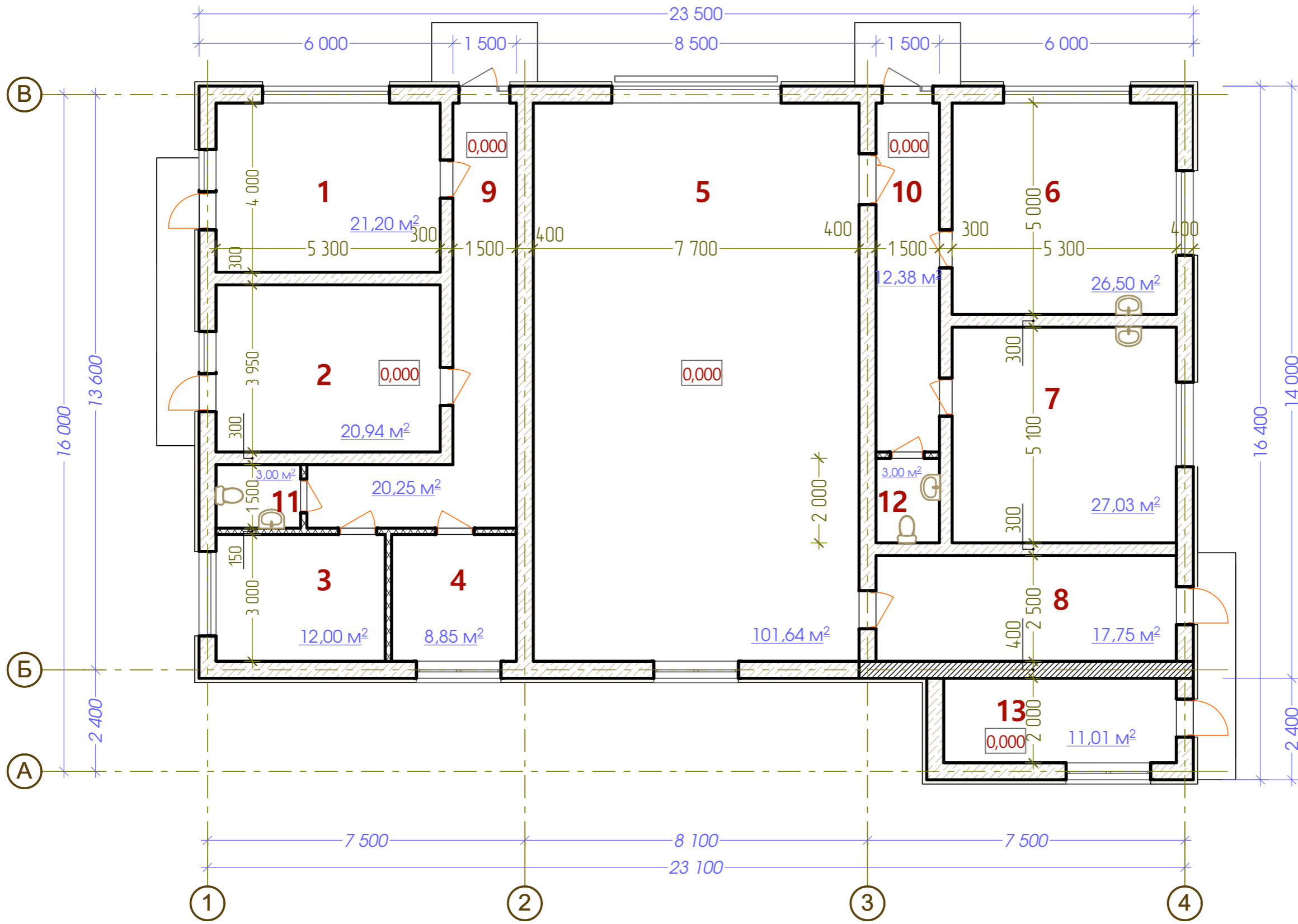
| | | | | | | | | | |
|----------|-------|-----------|-------|--------------------|------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | <i>[Signature]</i> | | | П | 2 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | | | | | | |
| Нконтр | | Баханцева | | <i>[Signature]</i> | | Существующее положение | ООО "РИА ПЛЮС" | | |
| ГИП | | Иванов | | <i>[Signature]</i> | | | | | |



Условные обозначения:
 ———— / ———— - граница участка



| | | | | | | | | | |
|----------|-------|-----------|------|--------------------|------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | <i>[Signature]</i> | | | П | 3 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | <i>[Signature]</i> | | | | | |
| Нконтр | | Баханцева | | <i>[Signature]</i> | | | | | |
| | | | | | | Схема расположения строения на земельном участке | ООО "РИА ПЛЮС" | | |
| ГИП | | Иванов | | <i>[Signature]</i> | | | | | |



Экспликация помещений

| N | Наименование помещения | Площадь |
|----|------------------------|---------|
| 1 | Торговый зал 1 | 21,20 |
| 2 | Торговый зал 2 | 20,94 |
| 3 | Торговый зал 3 | 12 |
| 4 | Торговый зал 4 | 8,85 |
| 5 | Торговый зал 5 | 101,64 |
| 6 | Торговый зал 6 | 26,5 |
| 7 | Торговый зал 7 | 27,03 |
| 8 | Склад | 17,75 |
| 9 | Коридор | 20,25 |
| 10 | Коридор | 12,38 |
| 11 | Санузел | 3 |
| 12 | Санузел | 3 |
| 13 | Котельная | 11,01 |

Условные обозначения:

- газоблок 400мм
- противопожарная стена 400мм
- газоблок 300мм

| | | | | | | | | | |
|----------|--------|-----------|-------|-------|------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | | | | П | 4 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | | | | | | |
| Нконтр | | Баханцева | | | | | | | |
| | | | | | | План на отп. 0,000 | ООО "РИА ПЛЮС" | | |
| ГИП | | Иванов | | | | | | | |



| | | | | | | | | | |
|----------|-------|-----------|-------|-------------|------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | <i>Е.Е.</i> | | | П | 5 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | | | Визуализация | ООО "РИА ПЛЮС" | | |
| Нконтр | | Баханцева | | <i>Б.Б.</i> | | | | | |
| ГИП | | Иванов | | <i>И.И.</i> | | | | | |



| | | | | | | | | | |
|----------|-------|-----------|-------|--------------------|------|--|--------|------|----------------|
| | | | | | | 38/2023-AP | | | |
| | | | | | | Проект магазина по адресу: Республика Башкортостан, р-н Кармаскалинский, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Пушкина, д. 2/1 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Магазин | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Еремина | | <i>[Signature]</i> | | | П | 6 | 6 |
| Проверил | | Еремина | | <i>[Signature]</i> | | | | | |
| Нконтр | | Баханцева | | <i>[Signature]</i> | | | | | |
| | | | | | | Визуализация | | | ООО "РИА ПЛЮС" |
| ГИП | | Иванов | | <i>[Signature]</i> | | | | | |